

ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA TUDORA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind revocarea Hotărârii Consiliului Local Tudora nr. 45/31 august 2023 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor imobile ce aparțin domeniului public al comunei Tudora, județul Botoșani.

Consiliul local Tudora, județul Botoșani, întrunit în ședință ordinara în data de 25 septembrie 2023,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 376 /19. 09. 2023 al domnului primar Constantin COCOREANU în calitate de inițiator;
 - raportul de specialitate nr. 377/19. 09. 2023 al domnului Constantin NIȚĂ, secretar general comuna Tudora, din care reiese necesitatea adoptării proiectului de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local Tudora nr. 45/31 august 2023 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor imobile ce aparțin domeniului public al comunei Tudora, județul Botoșani;
 - Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Comunei Tudora:
 - Comisia pentru prognoza economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură nr. 10 din data de 19. 09. 2023;
 - Comisia pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, validare, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, organizare și dezvoltare urbanistică, protecția mediului înconjurător, servicii publice comerciale și turism nr. 7 din data de 19. 09. 2023 :
- În temeiul** prevederilor art. 129 alin. (1) și alin. (14), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă revocarea Hotărârii Consiliului Local Tudora nr. 45/31 august 2023 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor imobile ce aparțin domeniului public al comunei Tudora, județul Botoșani.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se încredințează primarul comunei Tudora.

Art. 3. Hotărârea se comunică, prin grija secretarului general, cu:

- Instituția Prefectului-Județul Botoșani;
- primarul comunei Tudora.

Președinte de ședință
Consilier
Daniluc Mihai

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general UAT,
Constantin NITA

Tudora,
25 septembrie 2023
Nr. 47





ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA TUDORA
PRIMAR,
Nr. 10 /19. 09.2023

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind revocarea Hotărârii Consiliului Local Tudora nr. 45/31 august 2023 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor imobile ce aparțin domeniului public al comunei Tudora, județul Botoșani.

Consiliul local Tudora, județul Botoșani, întrunit în ședință ordinara în data de 25 septembrie 2023,

Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 376 /19. 09. 2023 al domnului primar Constantin COCOREANU în calitate de inițiator;
 - raportul de specialitate nr. 377/19. 09. 2023 al domnului Constantin NIȚĂ, secretar general comuna Tudora, din care reiese necesitatea adoptării proiectului de hotărâre privind revocarea Hotărârii Consiliului Local Tudora nr. 45/31 august 2023 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor imobile ce aparțin domeniului public al comunei Tudora, județul Botoșani;
 - Avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local al Comunei Tudora:
 - Comisia pentru prognoza economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură nr. 10 din data de 19. 09. 2023:
 - Comisia pentru administrație publică locală, juridică, disciplină, validare, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, organizare și dezvoltare urbanistică, protecția mediului înconjurător, servicii publice comert și turism nr. 7 din data de 19. 09. 2023 :
- În temeiul** prevederilor art. 129 alin. (1) și alin. (14), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (2) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă revocarea Hotărârii Consiliului Local Tudora nr. 45/31. august 2023 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor imobile ce aparțin domeniului public al comunei Tudora, județul Botoșani.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se încredințează primarul comunei Tudora.

Art. 3. Hotărârea se comunică, prin grija secretarului general, cu:

- Instituția Prefectului-Județul Botoșani;
- primarul comunei Tudora.

Președinte de ședință
Consilier

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretarul general UAT,
Constantin NITA

Tudora,
NR /septembrie 2023

Inițiator proiect,
PRIMAR,
Constantin COCOREANU

Avizez pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL UAT,
Constantin NIȚĂ





România
Județul Botoșani
Comuna Tudora
Primar
Nr. 376 /19. 09. 2023

REFERAT DE APROBARE

Având în vedere:

- Raportul de specialitate nr. 377 /19. 09. 2023 al secretarului general;
având ca obiect " modificarea și completarea inventarului bunurilor imobile ce aparțin domeniului public al comunei Tudora, județul Botoșani;

Este necesar și legal adoptarea unei hotărâri de revocare a Hotărârii Consiliului Local Tudora nr. 45/31 august 2023 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor imobile ce aparțin domeniului public al comunei Tudora, județul Botoșani ", motivat de faptul că în vederea înscrierii în cartea funciara a bunurilor menționate în hotărâre în vederea accesării unor proiecte de investiție era necesar ca proiectul de hotărâre să prevadă " aprobarea majorării și diminuării unor suprafețe de teren aferente unor imobile care aparțin inventarului domeniului public al comunei Tudora, județul Botoșani".

Prin sesizarea la Hotărârea nr. 45/31 august 2023 adoptată de Consiliul Local al comunei Tudora;" , Instituția Prefectului, în calitate sa de a verifica legalitatea actelor administrative ale consiliului local a adus la cunoștința consilierilor locali că hotărâre adoptată în ședința din data de 25. 09. 2023 este nelegală.

Potrivit celor menționate solicit "să procedați la revocarea Hotărârii nr. 45/31 august 2023 în prima ședință a consiliului local, în caz contrar va fi atacată ..., la instanța de contencios administrativ.

Primar,
Constantin COCOREANU



RAPORT DE SPECIALITATE

Subsemnatul Constantin NIȚĂ, secretar general, propun inițierea unui proiect de hotărâre de revocare a Hotărârii Consiliului Local Tudora nr. 45/31.08.2023 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor imobile ce aparțin domeniului public al comunei Tudora, județul Botoșani.

Întrucât prin hotărârea înaintată către Instituția Prefectului – Județul Botoșani pentru verificarea legalității, nu se poate efectua înscrierea în cartea funciara a comunei Tudora a străzilor menționate în forma adoptată, nerespectând condițiile de fond și formă necesare scopului preconizat.

Art. 200 din O.U.G.nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și Completările ulterioare stipulează:

"Verificarea legalității actelor administrative Dispozițiile primarului, hotărârile consiliului local și hotărârile consiliului județean sunt supuse controlului de legalitate exercitat de către prefect conform prevederilor art. 255."

Art. 249 (4) prevede: " Prefectul asigură verificarea legalității actelor administrative ale autorităților administrației publice locale și poate ataca în fața instanței de contencios administrativ actele acestora pe care le consideră ilegale."

ART. 252 prevede:

" Categoriile de atribuții ale prefectului

(1) Prefectul îndeplinește următoarele categorii de atribuții ...

c) atribuții privind verificarea legalității actelor administrative ale autorităților administrației publice locale și atacarea actelor administrative ale acestor autorități pe care le consideră ilegale;"

Art. 255 precizează:

" Atribuții privind verificarea legalității

(1) Prefectul verifică legalitatea actelor administrative ale consiliului județean, ale Consiliului local și ale primarului.

(2) Prefectul poate ataca actele autorităților prevăzute la alin. (1) pe care le consideră ilegale, în fața instanței competente, în condițiile legii contenciosului administrativ."

Art. 2 lit. j) din Legea nr. 554/2004 - Legea contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare precizează: " plângere prealabilă - cererea prin care se solicită autorității publice emitente sau celei ierarhic superioare, după caz, reexaminarea unui act administrativ cu caracter individual sau normativ, în sensul revocării sau modificării acestuia;"

Art. 11 din Legea nr.544/2004 : Termenul de introducere a acțiunii

(1) Cererile prin care se solicită anularea unui act administrativ individual, a unui Contract administrativ, recunoașterea dreptului pretins și repararea pagubei cauzate se pot introduce în termen de 6 luni de la:

a) data comunicării răspunsului la plângerea prealabilă;

b) data comunicării refuzului nejustificat de soluționare a cererii;

c) data expirării termenului de soluționare a plângerii prealabile, respectiv data expirării termenului legal de soluționare a cererii;

d) data expirării termenului prevăzut la art. 2 alin. (1) lit. h), calculat de la comunicarea actului administrativ emis în soluționarea favorabilă a cererii sau, după caz, a plângerii prealabile. ...

(3) În cazul acțiunilor formulate de prefect ... termenul curge de la data când s-a cunoscut existența actului nelegal, fiind aplicabile în mod corespunzător prevederile alin. (2).

În consecință toate hotărârile adoptate de către consiliul local se supun verificării, din punct de vedere al legalității, prefectului. Astfel s-a solicitat revocarea hotărârii în prima ședință a consiliului local. În cazul în care nu se revocă hotărârea, așa cum s-a solicitat, Prefectul Județului Botoșani va deschide acțiune împotriva Consiliului local, în instanță, la Tribunalul Botoșani -secția de contencios administrativ, pentru revocarea hotărârii.

Secretar general comună,

Constantin NIȚĂ



S.C. HOSTRAC PLAN CAD SRL
SOCIETATE DE MĂSURĂTORI TERESTRE
Mun Botosani, b-dul Mihai Eminescu nr. 63

PROCES VERBAL DE PREDARE-PRIMIRE

Nr. 81, încheiat astăzi 29.08.2023 în localitatea Tudora, jud. Botoșani între :

HOSTRAC PLAN CAD SRL BOTOȘANI, în calitate de prestator,

si

COMUNA TUDORA, în calitate de Beneficiar, referitor la operațiunile de predare-primire „Servicii de cadastru – întocmire documentații cadastrale domeniu public al comunei Tudora ”.

Executantul lucrărilor a predat în vederea obținerii HCL pentru intabulare conform contract 1068/C din 28.07.2023:

- Punem la dispoziția Comunei Tudora următoarele planuri de amplasament :

Nr. crt.	Localitate	Denumire drum (DS)	Parcela cadastrală	Suprafață mp	Obs.
1	Tudora	DS 2053	DR 2053	4041,00	---
2	Tudora	DS 1014	DR 1014	6974,00	---
			DR 1001	780,00	---
3	Tudora	DS 1365	DR 1365	1742,00	---
4	Tudora	DS 943	DR 943	3895,00	---
5	Tudora	DS 845	DR 845	1807,00	---
6	Tudora	DS 1325	DR 1325	3345,00	---
7	Tudora	DS 441	DR 441	663,00	---

8 Tudora DS 418 DR 418 2910,0 4032,00

În planurile de amplasament sunt menționate suprafețele și parcelele aferente. Planurile de amplasament au fost predate în 2 exemplare și sunt atașate la prezentul proces verbal.

Am predat,
PRESTATOR
S.C. HOSTRAC PLAN CAD SRL
prin Hoștin Dumitru



Am primit,
ACHIZITOR
COMUNA TUDORA
PRIMAR
Cocorăș Constantin



Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1 : 1 000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
	4 032,00	Intravilan Tudora, DS 419
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	TUDORA	

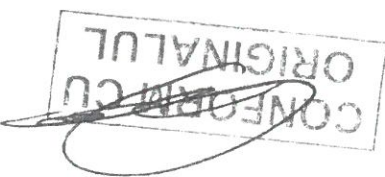
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
419	DR	4 032,00	DS 419 - lungime 639,94 m
Total		4 032,00	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinație	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-
Total		-	-
Suprafața totală măsurată = 4 032,00mp Suprafața din act = 2 910,00mp			
Executant Hostiuc Dumitru SERIA RO BT F NR. 0128 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acestora cu realitatea din teren		Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral	
Semnătura și ștampila		Semnătura și parafa	
Data: 12.09.2023		Data.....	
		Ștampila BCPI	



55	669575.745	622984.812
56	669584.372	622981.218
57	669595.231	622972.246
58	669604.557	622963.999
59	669613.635	622954.952
60	669621.748	622946.171
61	669629.491	622937.238
62	669636.823	622927.332
63	669642.128	622920.143
64	669677.333	622876.762
65	669688.944	622862.898
66	669696.716	622854.524
67	669705.808	622845.135
68	669712.011	622837.237
69	669716.401	622829.725
70	669719.406	622823.722
71	669722.483	622816.280
72	669739.432	622778.467
73	669743.219	622770.382
74	669747.102	622759.915
75	669750.000	622749.215
76	669751.508	622740.836
77	669759.361	622697.010
78	669763.969	622672.404
79	669766.137	622662.112
80	669769.285	622652.112
81	669772.742	622642.204
82	669776.987	622631.519
83	669782.101	622619.622
84	669786.338	622609.304
85	669791.792	622599.242
86	669797.531	622591.215
87	669807.868	622578.731
88	669815.281	622568.296
89	669819.536	622561.893
Suprafata = 4032mp		



Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar	Situația juridică actuală
24	1.3.7	DS 262	0,0072 ha			Domeniu public
25	1.3.7	DS 261	0,2852 ha			Domeniu public
26	1.3.7	DS 263	0,0056 ha			Domeniu public
27	1.3.7	DS 290	0,5928 ha			Domeniu public
28	1.3.7	DS 293	0,3183 ha			Domeniu public
29	1.3.7	DS 305	0,3214 ha			Domeniu public
30	1.3.7	DS 316	0,0641 ha			Domeniu public
31	1.3.7	DS 322	0,3214 ha			Domeniu public
32	1.3.7	DS 330	0,4167 ha			Domeniu public
33	1.3.7	DS 335	0,1000 ha			Domeniu public
34	1.3.7	DS 335	0,0100 ha			Domeniu public
35	1.3.7	DS 335	0,5217 ha			Domeniu public
36	1.3.7	DS 393	0,3913 ha			Domeniu public
37	1.3.7	DS 419	0,2910 ha			Domeniu public
38	1.3.7	DS 420	0,0538 ha			Domeniu public
39	1.3.7	DS 440	0,1866 ha			Domeniu public
40	1.3.7	DS 441	0,0461 ha			Domeniu public
41	1.3.7	DS 455	1,0785 ha			Domeniu public
42	1.3.7	DS 456	0,6128 ha			Domeniu public
43	1.3.7	DS 510	0,0188 ha			Domeniu public
44	1.3.7	DS 520	1,2259 ha			Domeniu public
45	1.3.7	DS 532	0,1090 ha			Domeniu public
46	1.3.7	DS 589	0,0745 ha			Domeniu public
47	1.3.7	DS 602	0,0371 ha			Domeniu public
48	1.3.7	DS 619	2,2343 ha			Domeniu public
49	1.3.7	DS 624	0,0325 ha			Domeniu public
50	1.3.7	DS 654	0,8974 ha			Domeniu public
51	1.3.7	DS 679	0,1561 ha			Domeniu public
52	1.3.7	DS 682	0,0138 ha			Domeniu public
53	1.3.7	DS 691	0,2961 ha			Domeniu public
54	1.3.7	DS 716	0,0246 ha			Domeniu public
55	1.3.7	DS 721	0,5603 ha			Domeniu public
56	1.3.7	DS 735	0,3088 ha			Domeniu public
57	1.3.7	DS 739	0,2967 ha			Domeniu public
58	1.3.7	DS 747	0,0501 ha			Domeniu public
59	1.3.7	DS 754	0,1269 ha			Domeniu public
60	1.3.7	DS 757	0,0400 ha			Domeniu public
61	1.3.7	DS 765	0,0693 ha			Domeniu public
61	1.3.7	DS 767	0,0114 ha			Domeniu public





ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA TUDORA
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru prognoza economico-socială, buget, finanțe, administrarea
domeniului public și privat al comunei, agricultură

AVIZUL

Nr. 9 din data de 19 septembrie 2023
pentru P.H.C.L. nr. 11 din 19 septembrie 2023 privind
revocarea Hotărârii Consiliului Local Tudora nr. 45/31. august 2023 privind modificarea
și completarea inventarului bunurilor imobile ce aparțin domeniului public al comunei
Tudora, județul Botoșani.

Având în vedere, proiectul de hotărâre sus menționat, constatând
necesitatea, oportunitatea și legalitatea acestora în urma supunerii spre
aprobare a proiectului de hotărâre privind completarea inventarului bunurilor
imobile ce aparțin domeniului privat al comunei Tudora, județul Botoșani

în temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de
urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu
modificările și completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15
alin. (1) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare a
consiliului local,

Comisia pentru prognoza economico-socială, buget, finanțe, administrarea
domeniului public și privat al comunei, agricultură

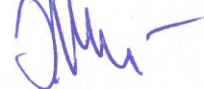
Adoptă următorul aviz :

Art. 1. - Se avizează **favorabil**/nefavorabil proiectul de hotărâre a
consiliului local **privind** revocarea Hotărârii Consiliului Local Tudora nr. 45/31.
august 2023 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor imobile ce
aparțin domeniului public al comunei Tudora, județul Botoșani cu/ **fără
amendamente.**

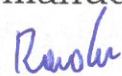
Art. 2. - Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se
regăsesc în anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunică prin grijă secretarului comisiei,
în termenul recomandat, secretarului general al Comunei Tudora.

Președintele Comisiei
Ion PIRVU



Secretarul Comisiei
Radu Emanuel-Neculai



ROMÂNIA
JUDEȚUL BOTOȘANI
COMUNA TUDORA
CONSILIUL LOCAL

Comisia pentru administratie publica locala, juridica, disciplina, validare, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenilor, organizare si dezvoltare urbanistica, protecția mediului inconjurator, servicii publice comert și turism.

AVIZUL

Nr. 7 din data de 19 septembrie 2023
pentru P.H.C.L. nr. 10 din 19 septembrie 2023 privind revocarea Hotărârii
Consiliului Local Tudora nr. 45/31. august 2023 privind modificarea și completarea
inventarului bunurilor imobile ce aparțin domeniului public al comunei Tudora, județul
Botoșani.

Având în vedere, proiectul de hotărâre sus menționat, constatând
necesitatea, oportunitatea și legalitatea acestora în urma supunerii spre
aprobare

în temeiul prevederilor art. 125 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de urgență
a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și
completările ulterioare, respectiv al prevederilor art. 15 alin. (1) lit. b) din
Regulamentul de organizare și funcționare a consiliului local,

Comisia pentru administratie publica locala, juridica, disciplina, validare, apararea ordinii publice, respectarea drepturilor si libertatilor cetatenilor, organizare si dezvoltare urbanistica, protecția mediului inconjurator, servicii publice comert și turism.

Adoptă următorul aviz :

Art. 1. - Se avizează **favorabil**/nefavorabil proiectul de hotărâre a
consiliului local **privind** revocarea Hotărârii Consiliului Local Tudora nr. 45/31. august 2023
privind modificarea și completarea inventarului bunurilor imobile ce aparțin domeniului public
al comunei Tudora, județul Botoșani cu/ **fără** amendamente.

Art. 2. - Amendamentele și observațiile membrilor comisiei se regăsesc în
anexa care face parte integrantă din prezentul aviz.

Art. 3. - Prezentul aviz se comunică prin grijasecretarului comisiei, în
termenul recomandat, secretarului general al Comunei Tudora.

Președintele Comisiei

Motriuc Marian

Secretarul Comisiei

Agheorghiesei Vasile

